

ט' בכסלו התשפ"ד  
22 בנובמבר 2023  
נכ. 2023-2388

**הנדון: מכרז 17/2023 לאיתור דיור למרלו"ג שב"ס - מענה לשאלות המכרז**

להלן פירוט התשובות לשאלות שנשאלו לגבי מכרז מס' 17/2023 שפורסם לצורך איתור דיור עבור מרכז לוגיסטי לשירות בתי הסוהר:

1. שאלה: מהם המאפיינים הנדרשים למרלו"ג הנדרש ?  
תשובה: כל הדרישות מפורטות במסמכי המכרז, לרבות בחוברת המכרז ובמסמך "אפיון פונקציונאלי".
2. שאלה: האם על המציע למסור את המחסן כשהוא עם מידוף לפי בקשת המזמין ? במידה וכן, האם על המציע לשאת בעלות הנ"ל המידוף וההתקנה ?  
תשובה: המידוף יבוצע על ידי ועל חשבון המזמין, יחד עם זאת על המציע לעמוד בדרישות התכנון למידוף כפי שמפורט במסמך "אפיון פונקציונאלי". בנוסף, על המציע לאפשר למזמין לבצע עבודות התקנה של המידוף טרם מסירת המבנה במפורט בסעיף 15 למסמך "אפיון פונקציונאלי".
3. שאלה: האם ניתן להציע נכס AS IS ללא הבינוי המבוקש בנספח אפיון פונקציונאלי ונספח אפיון הנדסי ?  
תשובה: על כל מבנה שיוצע, הן מבנה קיים והן מבנה שיוקם, לעמוד בכלל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
4. שאלה: האם ניתן להציע נכס במיקום אחר, במרחק קצר מחוץ לאזור המוגדר במכרז ?  
תשובה: תתקבלנה אך ורק הצעות דיורים במיקומים ובאזורים שהוגדרו בסעיף 2.1 לחוברת המכרז.

בברכה,

אליהו ענבים  
מנהל תחום דיור ממשלתי